



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Partita I.V.A. 00142300599

II Dipartimento - Ambiente, LL.PP. e Patrimonio

Ufficio Gestione Demanio Turistico

Piazza XIX Maggio, 10 - FAX: 0771 . 469265

N. 21073

9 APR 2015

Prot. n. _____ del _____

ORDINANZA n° 78 del 09/04/2015

IL SINDACO

OGGETTO: Interdizione aree a pericolo di frana nel tratto costiero compreso tra Monte Orlando e Monte a Mare. Obbligo di messa in sicurezza dei fabbricati e terreni di proprietà.

Vista l'Ordinanza Balneare della Capitaneria di Porto di Gaeta n. 38 del 26.07.1996, e la cartografica ad essa allegata, che individua le fasce della costa rocciosa interdette alla pubblica fruizione in quanto interessate da probabili fenomeni franosi collegati ai processi di erosione marina;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 215 del 24.06.2013, di interdizione delle aree di pericolo di frana nel tratto costiero Fontania- Spiaggia di Fontania;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 283, prot. 21809 del 30.05.2014, di interdizione delle aree di pericolo di frana nel tratto costiero compreso tra le località di Parco Riviera di Ulisse - Fontania- Monte a Mare;

Visto il PAI dell'Autorità dei Bacini del Lazio, approvato con D.C.R.L. n. 17/2012, che identifica i tratti di costa assoggettati a rilevante pericolo di frana e le relative norme di tutela;

Viste, nello specifico, le Tavv. 2.12.e 2.13 - ambito Sud - di piano, aggiornate al 24.01.2014, comprensive di modifiche ed integrazioni, con riferimento alla perimetrazione e/o riclassificazione di porzioni del territorio del Comune di Gaeta;

Rilevato che l'intera costa inclusa nei tratti evidenziati dalla menzionata Ordinanza della C.d.P. di Gaeta n. 38/1996 e dal PAI, è stata recentemente investita da ricorrenti e preoccupanti fenomeni franosi generati dalle copiose precipitazioni meteorologiche, imputabili anche allo scarso grado di manutenzione dei terreni ed alle diverse canalizzazioni di raccolta e deflusso delle acque piovane;



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Partita I.V.A. 00142300599

II Dipartimento - Ambiente, LL.PP. e Patrimonio
Ufficio Gestione Demanio Turistico
Piazza XIX Maggio, 10 - FAX: 0771 . 469265

Ritenuto che lo stato di pericolo manifestatosi a seguito dei predetti accadimenti, impone l'attivazione di misure urgenti atte ad assicurare la tutela della pubblica incolumità, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000;

Sentito il Dirigente del Dipartimento CTA;

Visti gli artt. 50 e n. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RENDE NOTO

CHE LE AREE E LE LOCALITA' COMPRESSE IL TRATTO DI COSTA DI PONENTE CHE INTERCORRE TRA IL PROMONTORIO DI MONTE ORLANDO ED IL PROMONTORIO DI MONTE A MARE, COME IDENTIFICATE CARTOGRAFICAMENTE ALLE TAVV. 2.12 E 2.13 SUD DEL VIGENTE P.A.I., POTREBBERO ESSERE INTERESSATE DA FENOMENI FRANOSI CON CARATTERISTICHE DI INTENSITA' MOLTO ELEVATE.

Per quanto sopra,

ORDINA

A TUTTI I SOGGETTI PUBBLICI E/O PRIVATI DETENTORI, A QUALUNQUE TITOLO, DI FABBRICATI E/O TERRENI E ATTIVITA' COMMERCIALI E/O PRODUTTIVE IN GENERE RICADENTI NELLA FASCIA COSTIERA ANZIDETTA, E DEFINITI DI LIVELLO "R4" - A RISCHIO FRANA MOLTO ELEVATO, come indicato nelle cartografie PAI - tavv. 2.12 e 2.13 sud, DI EFFETTUARE LE VERIFICHE E ACCERTAMENTI NECESSARI AD APPURARE L'EFFETTIVE CONDIZIONI DEI FENOMENI DI DISSESTO E, CONSEGUENTEMENTE, ESEGUIRE GLI INTERVENTI NECESSARI ALLA IMMEDIATA MESSA IN SICUREZZA E PULIZIA DEI BENI ESPOSTI E DELLA PUBBLICA INCOLUMITA', NEI TERMINI E SECONDO LE MODALITA' DI CUI ALLE VIGENTI NORME DI ATTUAZIONE DEL PAI E DELLA NORMATIVA DI RIFERIMENTO IN MATERIA.

DOVRA' OTTEMPERARSI A QUANTO SOPRA ENTRO E NON OLTRE 60 GIORNI DALLA PRESENTE ORDINANZA, PREVIA COMUNICAZIONE DELL'INIZIO E FINE DEI LAVORI E DEL NOMINATIVO DEL TECNICO DIRETTORE DEI LAVORI E DELLA DITTA ESECUTRICE.

ORDINA ALTRESI'

A TUTTI I SOGGETTI SOPRA INDICATI, RICADENTI IN AREE DEFINITE A RISCHIO MOLTO ELEVATO "R4", come indicato nelle cartografie PAI - tavv. 2.12 e 2.13 sud, DI EVIDENZIARE CON OPPORTUNA SEGNALETICA ED AVVISI LE CONDIZIONI DI



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Partita I.V.A. 00142300599

II Dipartimento - Ambiente, LL.PP. e Patrimonio

Ufficio Gestione Demanio Turistico

Piazza XIX Maggio, 10 - FAX: 0771 . 469265

PERICOLO RILEVATE E DI INTERDIRE AL PASSAGGIO ED ALLA SOSTA DELLE PERSONE LE AREE DI PROPRIA COMPETENZA RITENUTE PIÙ A RISCHIO.

IN VIA CAUTELARE, E CON DECORRENZA IMMEDIATA E FINO A REVOCA, IL DIVIETO DI SOSTA ED OGNI TIPO DI ATTIVITÀ CHE PRESUPPONGA LA PERMANENZA DI PERSONE E/O COSE NELLE AREE SOTTOPOSTE A TUTELA PER PERICOLO DI FRANA, COME EVIDENZIATO NELLA CARTOGRAFIA ALLEGATA AL P.A.I. E INDIVIDUABILI NEGLI ALLEGATI 1 E 2 FACENTI PARTE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO.

LA APPOSIZIONE DI ADEGUATA E OPPORTUNA SEGNALETICA, NELLE MORE DELLA DEFINIZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIMOZIONE O MITIGAZIONE DEL RISCHIO, LUNGO LA VIA S.S. FLACCA, NEL TRATTO DI STRADA SITUATO A MONTE DELLA SPIAGGIA DELL'ARENAUTA, LUNGO IL VERSANTE DEL RILIEVO DI MONTE CRISTO, COME EVIDENZIATO NELLA CARTOGRAFIA ALLEGATA AL P.A.I., IN QUANTO INTERESSATA DA PERICOLO DI CROLLO E/O CADUTA DI MATERIALE LAPIDEO IN EQUILIBRIO INSTABILE.

DI APPORRE ADEGUATA SEGNALETICA MONITORIA, REDATTA ANCHE IN PIÙ LINGUE, RIPORTANTE I DIVIETI E L'INDICAZIONE DEL PERICOLO ESISTENTE, NONCHÉ ADEGUATA DELIMITAZIONE DELL'AREA, IL TUTTO COMPATIBILMENTE CON L'AMBIENTE TUTELATO.

DISPONE

- **CHE DELLA PRESENTE ORDINANZA SIA DATA MASSIMA DIFFUSIONE A MEZZO MANIFESTI, STAMPA, E DIFFUSIONE RADIOTELEVISIVA;**
- **CHE LA PRESENTE SIA TRASMESSA A:**

- Comandante Polizia Locale - responsabile protezione civile - sede
- Dirigente del Dipartimento Riqualificazione Urbana - Sede
- Dirigente del Dipartimento CTA - Sede
- Prefettura di Latina - UTG - Piazza della Libertà 04100 Latina
- Capitaneria di Porto di Gaeta - via Docibile 04024 Gaeta LT
- Comando Tenenza dei Carabinieri - Gaeta
- Commissariato di P.S. - Gaeta
- Autorità dei Bacini Regionali del Lazio - via Capitan Bavastro 108 - 00154 Roma
- Regione Lazio - Dip. Territorio Direzione Ambiente e Coop.ne tra i Popoli - via Rosa Raimondi Garibaldi 7 00145 Roma
- Regione Lazio, direzione Regionale Infrastrutture e Ambiente - via Rosa Raimondi



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Partita I.V.A. 00142300599

II Dipartimento - Ambiente, LL.PP. e Patrimonio

Ufficio Gestione Demanio Turistico

Piazza XIX Maggio, 10 - FAX: 0771 . 469265

Garibaldi 7 00145 Roma

- Regione Lazio - Direzione Regionale Territorio, Area Urbanistica e Coopianificazione
Province FR e LT - viale del Giorgione 129 - 00142 Roma
- Regione Lazio - Direzione Sviluppo economico Attività Produttive, Area Economia del mare
Via rosa Raimondi Garibaldi 7 - 00145 Roma
- Regione Lazio - ASTRAL - via del Pescaccio 96/98 - 00166 Roma
- Parco Regionale Riviera di Ulisse, via della Breccia 5 - 04024 Gaeta LT
- Agenzia del demanio - Direzione Regionale via Piacenza 3 - 00184 Roma
- AUSL - via Finadea snc 04026 Minturno LT

- **CHE LA PRESENTE ORDINANZA SIA PUBBLICATA SUL SITO ISTITUZIONALE
WEB DEL COMUNE DI GAETA**

AVVERTE

**CHE L'INOSSERVANZA DELLA PRESENTE DARÀ LUOGO ALLA SEGNALAZIONE DEI
TRASGRESSORI ALLA COMPETENTE AUTORITÀ GIUDIZIARIA AI SENSI DELL'ART.
650 C.P.**

E' fatto obbligo ai soggetti preposti al controllo di far osservare la presente Ordinanza.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR Lazio nel termine di 60 giorni
e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notifica
del presente provvedimento.

Ai sensi dell'art. 8 della L.241/1990, il responsabile del Procedimento è il Dirigente del
Dipartimento CTA. E' possibile visionare gli atti presso il settore nei giorni di ricevimento.

La presente Ordinanza sostituisce a tutti gli effetti la precedente Ordinanza Sindacale n. 283
del 30/05/2014.

Dalla Sede Municipale, li _____

Il Dirigente del Dipartimento CTA

Dott. Pasquale Fusco

Il Sindaco

Dott. Gesmo Mitrano