



Direzione: DIREZIONE

Decreto del Commissario Straordinario (con Firma Digitale)

S00001 17/01/2025

N. del Proposta n. 19 del 17/01/2025

Oggetto:

Approvazione Avviso pubblico ?MANIFESTAZIONE DI INTERESSE INDAGINE ESPLORATIVA PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER L?ATTIVAZIONE DI FORME COLLABORATIVE, ANCHE IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, FINALIZZATA ALLA COPROGETTAZIONE E GESTIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA? O IN USO ALL?ENTE PARCO RIVIERA DI ULISSE?

Estensore

DE FILIPPIS ALESSANDRO

_____firma elettronica_____

Responsabile del Procedimento

REFINI FABIO

_____firma elettronica_____

Il Direttore

F. REFINI

_____firma digitale_____

Il Commissario Straordinario

M. GIOVANCHELLI

_____firma digitale_____

Oggetto: Approvazione Avviso pubblico “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE INDAGINE ESPLORATIVA PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER L’ATTIVAZIONE DI FORME COLLABORATIVE, ANCHE IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, FINALIZZATA ALLA COPROGETTAZIONE E GESTIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA’ O IN USO ALL’ENTE PARCO RIVIERA DI ULISSE”

Il Commissario Straordinario

Vista la L. R. 06 ottobre 1997, n. 29 “Norme in materia di aree protette regionali” e s.m.i;

Vista la Determinazione Regionale n. A06253 del 31/07/2013 “Deliberazione Giunta regionale n. 602 del 27/07/2009, concernente: “L.R. 6 ottobre 1997, n. 29: “Norme in materia di aree naturali protette regionali” – Approvazione della nuova dotazione organica complessiva del ruolo unico del personale degli enti di gestione delle aree naturali protette”. Approvazione declaratoria competenze e schemi “A” contenenti le caratteristiche dei posti da ricoprire, ai sensi dell’allegato H al Regolamento Regionale n. 1 del 6 settembre 2002 delle Aree e degli Uffici delle AA. NN. PP.”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n° T00200 del 29/09/2023, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell’Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse l’avv. Massimo Giovanchelli;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regione Lazio n.T00111 del 03/07/2024 con il quale è stato nominato quale Direttore dell’Ente Regionale Parco Riviera di Ulisse l’avv. Fabio Refini ed il successivo contratto stipulato in data 08/07/2024 con il Commissario Straordinario dell’Ente;

Visto l’atto di organizzazione n. A00122 del 17/07/2024 con cui si dispone che tutte le funzioni dirigenziali e la responsabilità dell’Area Amministrativa siano assegnate temporaneamente al Direttore dell’Ente, in attesa che venga espletata la procedura per l’affidamento del suddetto incarico;

Considerato che l’Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse:

- è impegnato nella valorizzazione del proprio patrimonio artistico, culturale e archeologico e ritiene essenziale favorire la collaborazione tra le Istituzioni per la realizzazione di progetti di strategico rilievo sociale che contribuiscano a sviluppare la conoscenza e fruizione dei siti archeologici, in un’ottica di crescita culturale della comunità e di sviluppo turistico del territorio;
- nel tempo si è impegnato in progetti educativi rivolti alle Scuole, cittadine e non, utilizzando il proprio patrimonio;

Premesso che:

- nel quadro di riferimento rappresentato dalla Strategia Nazionale per la Biodiversità e dal Piano Strategico del Turismo del MIBACT 2023-2027, il Turismo rappresenta un settore economico con enormi potenzialità di costituire, da un lato, una fonte di impatto ambientale, e dall’altro, un modo concreto di creare redditi a partire dalla valorizzazione del Capitale Naturale e delle sue sinergie con il Capitale Culturale;
- il Rapporto “Natura e Cultura. Le Aree Protette, Luoghi di Turismo Sostenibile”, realizzato in collaborazione con Unioncamere, Fondazione Sviluppo Sostenibile e Federparchi evidenzia come il prezioso patrimonio naturale e culturale dei Parchi e le iniziative per migliorare la promozione dei territori sono strumenti idonei a rafforzare la governance per una più efficace gestione della fruizione turistica;

- Il programma di sviluppo economico e sociale dell'Ente Parco, ai sensi della legge regionale 29/97, prevederà: a) la concessione di sovvenzioni a privati o enti locali per il mantenimento ed il ripristino delle caratteristiche ambientali e paesaggistiche dei luoghi tutelati e delle tipologie edilizie; b) la predisposizione di attrezzature, di impianti di depurazione e per il risparmio energetico, di servizi e strutture di carattere turistico-naturalistico da gestire in proprio o da concedere in gestione a terzi sulla base di specifiche convenzioni; c) l'agevolazione o la promozione di forme di associazionismo cooperativo tra i residenti nell'ambito dell'area naturale protetta per l'esercizio di attività tradizionali, artigianali, agroforestali, culturali, di restauro, di servizi sociali e di biblioteche e di ogni altra iniziativa atta a favorire lo sviluppo di un turismo ecocompatibile;

- nel nuovo codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023, art. 174, comma 4 si prevede che *“per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione (omissis)..... gli enti territoriali (omissis) possono attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato”*;

- la Deliberazione della Giunta Regionale del 07 ottobre 2022, n. 839, prevede l'Avvio del progetto *“I sentieri della natura - In cammino nelle aree protette del Lazio”* con l'obiettivo di realizzare e promuovere la rete sentieristica nelle aree naturali protette del Lazio, per la tutela la valorizzazione l'educazione e la cultura dell'ambiente della biodiversità e dello sviluppo di forme di turismo sostenibile;

- la Regione Lazio, in conformità alle *“linee guida Iti.Gi”*, approvate con la DGR n. 844 del 20 dicembre 2018 e della DGR n. 200 del 16 aprile 2019, intende sostenere la creazione, il potenziamento e l'animazione di spazi dedicati all'attrazione del turismo giovanile e più precisamente: *«Centri di Sosta»*, da intendersi come uno spazio fisico dedicato allo svolgimento di attività culturali, ricreative, sportive o di altro genere (ambientali, artistiche, artigianali, didattiche, formative, turistiche, sociali, agricole) purché siano, nel loro insieme, di potenziale interesse dei giovani turisti e caratterizzate da una unitarietà gestionale per quanto riguarda l'accesso da parte dei fruitori;

-l'obiettivo che si intende perseguire è quello di promuovere forme di partenariato pubblico/privato che dovranno prevedere a titolo esemplificativo una o più delle seguenti linee di azione:

a) attività e servizi culturali, creativi ed editoriali per valorizzare talenti e competenze presenti sul territorio, anche in chiave imprenditoriale e occupazionale;

b) attività ricreative e sportive per facilitare l'aggregazione giovanile e supportare i giovani ad acquisire una maggiore consapevolezza delle proprie potenzialità, ad esprimere e comunicare la propria unicità e creatività e/o ad elaborare le proprie emozioni e relazioni (es. laboratori di musicoterapia, arte-terapia);

c) attività a carattere innovativo/sperimentale, che facilitino, ad esempio, l'acquisizione di nuove conoscenze in ambito scientifico, tecnologico, ambientale e dello sviluppo sostenibile o che offrano nuovi spunti metodologici in tema di politiche giovanili, o che offrano nuovi spunti metodologici in tema di politiche giovanili;

d) percorsi di cittadinanza attiva tesi a facilitare processi d'integrazione e di confronto, attivare situazioni di impegno concreto rivolte al territorio, al quartiere, alla città (es. eventi di animazione rivolti alla comunità locale, interventi di cura del territorio, di utilità sociale, di rigenerazione urbana, tutela dei beni comuni, mutuo aiuto...);

e) percorsi partecipativi di inclusione, coesione e innovazione sociale, ad esempio per promuovere il benessere, le pari opportunità, e il protagonismo giovanile, prevenire fenomeni di esclusione, le

diseguaglianze, l'abbandono scolastico o forme di disagio o di dipendenza derivanti anche dalla pandemia da Covid19;

f) formazione e informazione, orientamento, tutoraggio e consulenza, come ad esempio attività di sportello e assistenza ai giovani riguardo le opportunità a loro dedicate da istituzioni, soggetti pubblici e privati, anche a livello internazionale, percorsi per la creazione di competenze utili per l'inserimento dei giovani nel mondo del lavoro, supporti formativi, creativi, e/o di accompagnamento;

Tutto ciò premesso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, l'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse, in coerenza con i principi e le linee di attività previste dalla legge regionale 29/97 e dalla Deliberazione della Giunta regionale del 07 ottobre 2022, n. 839 relativa al progetto "I sentieri della natura - In cammino nelle aree protette del Lazio" e alle "linee guida Iti.Gi", approvate con la DGR n. 844 del 20 dicembre 2018 e la DGR n. 200 del 16 aprile 2019, intende dare attuazione ad interventi e progettualità coerenti con gli obiettivi summenzionati per il tramite di soggetti privati, selezionati in conformità della normativa vigente, attraverso accordi di cooperazione in partenariato speciale pubblico-privato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 174, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023 e/o reperire proposte progettuali cantierabili e da finanziare tramite la partecipazione anche congiunta ai bandi PRA- POR FSE – POR FESR- PNNR etc o con l'inserimento all'interno del PPES (Piano di sviluppo Economico e sociale);

Valutata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

DECRETA

1. **Di considerare** la premessa e gli allegati parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di approvare**, a tal fine, l'allegato Avviso pubblico "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE INDAGINE ESPLORATIVA PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER L'ATTIVAZIONE DI FORME COLLABORATIVE, ANCHE IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, FINALIZZATA ALLA COPROGETTAZIONE E GESTIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA' O IN USO ALL'ENTE PARCO RIVIERA DI ULISSE" con i relativi allegati che formano parte integrale e sostanziale del presente atto;
3. **di demandare** al Direttore l'adozione degli atti conseguenti di propria competenza necessari a dare esecuzione a quanto disposto col presente atto.

**Il Commissario Straordinario
avv. Massimo Giovanchelli**

Copia

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE INDAGINE ESPLORATIVA PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER L'ATTIVAZIONE DI FORME COLLABORATIVE, ANCHE IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, FINALIZZATA PER LA COPROGETTAZIONE E GESTIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA' O IN USO ALL'ENTE PARCO RIVIERA DI ULISSE

Premesso che:

-Nel quadro di riferimento rappresentato dalla [Strategia Nazionale per la Biodiversità](#) e dal [Piano Strategico del Turismo del MIBACT 2023-2027](#), il Turismo rappresenta un settore economico con enormi potenzialità di costituire, da un lato, una fonte di impatto ambientale, e dall'altro, un modo concreto di creare redditi a partire dalla valorizzazione del Capitale Naturale e delle sue sinergie con il Capitale Culturale.

-il Rapporto "Natura e Cultura. Le Aree Protette, Luoghi di Turismo Sostenibile", realizzato in collaborazione con Unioncamere, Fondazione Sviluppo Sostenibile e Federparchi evidenzia come il prezioso patrimonio naturale e culturale dei Parchi e le iniziative per migliorare la promozione dei territori sono strumenti idonei a rafforzare la governance per una più efficace gestione della fruizione turistica;

-Il programma di sviluppo economico e sociale dell'Ente Parco, ai sensi della legge regionale 29/97, prevederà: a) la concessione di sovvenzioni a privati o enti locali per il mantenimento ed il ripristino delle caratteristiche ambientali e paesaggistiche dei luoghi tutelati e delle tipologie edilizie; b) la predisposizione di attrezzature, di impianti di depurazione e per il risparmio energetico, di servizi e strutture di carattere turistico-naturalistico da gestire in proprio o da concedere in gestione a terzi sulla base di specifiche convenzioni; c) l'agevolazione o la promozione di forme di associazionismo cooperativo tra i residenti nell'ambito dell'area naturale protetta per l'esercizio di attività tradizionali, artigianali, agroforestali, culturali, di restauro, di servizi sociali e di biblioteche e di ogni altra iniziativa atta a favorire lo sviluppo di un turismo ecocompatibile.

- art. 174, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023 e il nuovo codice dei contratti prevede che "per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione (omissis)..... gli enti territoriali (omissis) possono attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato";

- la Deliberazione della Giunta Regionale del 07 ottobre 2022, n. 839, prevede l'Avvio del progetto "I sentieri della natura - In cammino nelle aree protette del Lazio" con l'obiettivo di realizzare e promuovere la rete sentieristica nelle aree naturali protette del Lazio, per la tutela la valorizzazione l'educazione e la cultura dell'ambiente della biodiversità e dello sviluppo di forme di turismo sostenibile;

- la Regione Lazio, in conformità alle "linee guida Iti.Gi", approvate con la DGR n. 844 del 20 dicembre 2018 e della DGR n. 200 del 16 aprile 2019, intende sostenere la creazione, il potenziamento e l'animazione di spazi dedicati all'attrazione del turismo giovanile e più precisamente: «Centri di Sosta», da intendersi come uno spazio fisico dedicato allo svolgimento di attività culturali, ricreative, sportive o di altro genere (ambientali, artistiche, artigianali, didattiche, formative, turistiche, sociali, agricole) purché siano, nel loro insieme, di potenziale interesse dei giovani turisti e caratterizzate da una unitarietà gestionale per quanto riguarda l'accesso da parte dei fruitori;

-l'obiettivo che si intende perseguire è quello di promuovere forme di partenariato pubblico/privato che dovranno prevedere a titolo esemplificativo una o più delle seguenti linee di azione:

- a) attività e servizi culturali, creativi ed editoriali per valorizzare talenti e competenze presenti sul territorio, anche in chiave imprenditoriale e occupazionale;
- b) attività ricreative e sportive per facilitare l'aggregazione giovanile e supportare i giovani ad acquisire una maggiore consapevolezza delle proprie potenzialità, ad esprimere e comunicare la propria unicità e creatività e/o ad elaborare le proprie emozioni e relazioni (es. laboratori di musicoterapia, arte-terapia);
- c) attività a carattere innovativo/sperimentale, che facilitino, ad esempio, l'acquisizione di nuove conoscenze in ambito scientifico, tecnologico, ambientale e dello sviluppo sostenibile o che offrano nuovi spunti metodologici in tema di politiche giovanili, o che offrano nuovi spunti metodologici in tema di politiche giovanili;
- d) percorsi di cittadinanza attiva tesi a facilitare processi d'integrazione e di confronto, attivare situazioni di impegno concreto rivolte al territorio, al quartiere, alla città (es. eventi di animazione rivolti alla comunità locale, interventi di cura del territorio, di utilità sociale, di rigenerazione urbana, tutela dei beni comuni, mutuo aiuto...);
- e) percorsi partecipativi di inclusione, coesione e innovazione sociale, ad esempio per promuovere il benessere, le pari opportunità, e il protagonismo giovanile, prevenire fenomeni di esclusione, le disegualianze, l'abbandono scolastico o forme di disagio o di dipendenza derivanti anche dalla pandemia da Covid19;
- f) formazione e informazione, orientamento, tutoraggio e consulenza, come ad esempio attività di sportello e assistenza ai giovani riguardo le opportunità a loro dedicate da istituzioni, soggetti pubblici e privati, anche a livello internazionale, percorsi per la creazione di competenze utili per l'inserimento dei giovani nel mondo del lavoro, supporti formativi, creativi, e/o di accompagnamento;

Tutto ciò premesso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, l'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse, in coerenza con i principi e le linee di attività previste dalla legge regionale 29/97 e dalla Deliberazione della Giunta regionale del 07 ottobre 2022, n. 839 relativa al progetto "I sentieri della natura - In cammino nelle aree protette del Lazio", intende dare attuazione ad interventi e progettualità coerenti con gli obiettivi summenzionati per il tramite di soggetti privati, selezionati in conformità della normativa vigente, attraverso accordi di cooperazione in partenariato speciale pubblico-privato, ai sensi di quanto previsto dall' art. 174, comma 4 D.Lgs. n. 36/2023 e il nuovo codice dei contratti e/o reperire proposte progettuali cantierabili e da finanziare tramite la partecipazione anche congiunta ai bandi PRA- POR FSE – POR FESR- PNNR etc o con l'inserimento all'interno del PPES (Piano di sviluppo Economico e sociale).

1 - FINALITA' - L'incremento del turismo di prossimità durante la pandemia ha consolidato l'idea di sviluppare l'area dell'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse come destinazione turistica.

In questi anni l'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse ha investito a vario titolo in progettualità sia fisiche e infrastrutturali per migliorare la fruibilità del territorio che immateriali per valorizzare l'identità delle comunità locali.

Un sistema integrato di interventi che concorra a rendere il Parco Regionale Riviera di Ulisse una destinazione turistica riconosciuta rappresenta non il fine del progetto ma il mezzo attraverso il quale dare una prospettiva di medio e lungo termine alle comunità locali che diversamente rischiano di perdere identità e depauperarsi nel tempo.

Qualificare l'offerta di servizi per i visitatori significa al contempo migliorare la vita degli abitanti che insieme saranno protagonisti di un sistema di accoglienza tale da rendere il Parco Regionale Riviera di Ulisse una Terra Ospitale inclusiva e per questo in grado di rigenerarsi culturalmente socialmente ed economicamente.

La finalità del presente avviso è quella di costruire un percorso finalizzato:

- alla definizione di un Progetto locale di valorizzazione turistica , rigenerazione culturale e sociale da presentare a finanziamento in risposta a futuri bandi europei, nazionali e regionali , attraverso la sottoscrizione di partenariati collaborativi con soggetti privati.
- all'individuazione, mediante la seguente procedura aperta, di partners privati, che agiranno di concerto con l'amministrazione dell'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse (Partner pubblico) nelle forme e modalità che saranno concordate in fase di affidamento dell'esecuzione del progetto.

Obiettivi: LA COPROGETTAZIONE E GESTIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA' O IN USO ALL'ENTE PARCO RIVIERA DI ULISSE (vedi allegato) con particolare riguardo alla rete sentieristica nelle aree parco e al patrimonio di proprietà o in uso all'Ente Parco per l'implementazione di azioni di sviluppo e turismo sostenibile, educazione ambientale etc.

2 - LUOGO DI ESECUZIONE- Le proposte di intervento devono essere localizzate all'interno dei comuni che costituiscono l'Ente Regionale Parco Riviera di Ulisse.

3 - OGGETTO DEGLI INTERVENTI- Gli interventi proposti dovranno essere conformi ai principi di cui alla legge regionale 29/97 e con le linee di attività approvate con la Deliberazione della Giunta regionale del 07 ottobre 2022, n. 839, di Avvio del progetto "I sentieri della natura - In cammino nelle aree protette del Lazio".

Ogni Progetto proposto deve individuare interventi con finalità di interesse collettivo sostenibili nel tempo, sinergici e integrati tra loro, finalizzati a rivitalizzare il tessuto socioeconomico dei comuni del Parco, in grado di produrre effetti in termini di crescita occupazionale, incremento della partecipazione culturale e dell'attrattività turistica. Gli interventi, iniziative e attività, attengono all'ambito ambientale, declinato anche nei suoi collegamenti con gli ambiti dell'istruzione, ricerca, welfare, cultura e turismo, nell'obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi, razionalizzare l'offerta e la sua gestione, rafforzare indirettamente le filiere produttive locali collegate.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, la ricerca è finalizzata a soggetti interessati a realizzare tipologie di interventi riconducibili alle seguenti Linee di Azione previste: • Realizzazione /potenziamento di servizi e infrastrutture culturali e turistiche;

- Realizzazione di iniziative per la tutela e la valorizzazione del patrimonio di proprietà o in uso all'Ente con particolare riguardo ai sentieri e allo sviluppo del turismo sostenibile;
- Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;
- Realizzazione di attività per il miglioramento e la razionalizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative;
- Realizzazione e/o gestione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica;
- Realizzazione di azioni di supporto alla comunicazione e diffusione delle informazioni sull'offerta del territorio

4 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE sono previste le seguenti forme di partecipazione al Progetto:

C 1. Presenza di accordi di collaborazione già stipulati	Presenza di accordi di collaborazione pubblico privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni già stipulati al momento di presentazione della domanda finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto con evidenza dei ruoli e degli impegni assunti dai partner coinvolti
C 2. Impegno alla stipula di accordi di collaborazione	Impegno giuridicamente rilevante alla stipula di accordi di collaborazione pubblico-privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto
C 3. Adesione al Progetto di partner pubblici e privati che si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto con risorse che non gravano sul presente Avviso	Adesione al Progetto di partner pubblici e privati, diversi dai soggetti attuatori, i quali si impegnano, con effetti giuridici vincolanti, a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto attraverso interventi di cofinanziamento o l'esecuzione di interventi sinergici e integrati a carico del partner pubblico o privato

5 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI - Possono partecipare al presente avviso presentando una manifestazione d'interesse: associazioni, associazioni di categoria, fondazioni, centri di ricerca, enti del Terzo Settore, organizzazioni produttive, professionisti, imprese profit e non profit in forma singola o societaria e loro organizzazioni intermedie, cooperative, società a partecipazione mista, gruppi informali e singoli cittadini.- Enti privati, tra cui Associazioni senza scopo di lucro, Fondazioni, istituzioni culturali, Imprese (a partecipazione privata o mista, micro, piccole e medie imprese) - Privati cittadini interessati a contribuire con il loro patrimonio materiale o immateriale, specificando il loro contributo in termini di bene materiale, esperienze o competenze. Oltre all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'Art. 94 e seguenti del Codice dei contratti, ogni soggetto interessato dovrà illustrare le proprie esperienze nel settore scelto, atte a valutare l'idoneità al partenariato richiesto secondo la modulistica allegata al presente avviso.

6 - FORMULAZIONE, TRASMISSIONE E VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE Le manifestazioni di interesse devono essere redatte, in forma di autodichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445, sull'apposito modello (Allegato) del presente avviso pubblico, completate in ogni loro parte con sottoscrizione del legale rappresentante del soggetto - ovvero, in caso di più soggetti, di quello individuato come capogruppo - ed accompagnate dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. In ogni caso occorrerà allegare alla manifestazione di interesse un Curriculum del soggetto richiedente, ed una proposta progettuale.

La manifestazione di interesse corredata dalla proposta progettuale dovrà pervenire al Protocollo dell'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse , entro secondo una delle seguenti modalità:

- tramite PEC all'indirizzo enteparcorivieradiulisse@pec.regione.lazio.it (*Si precisa che questa casella di posta riceve solo da altri indirizzi pec*)
- a mano, presso l'Ufficio protocollo dell' Ente parco Riviera di Ulisse negli orari di apertura al pubblico, in Via della Breccia, 5, Gaeta (LT)

7 - VALUTAZIONE Le Manifestazioni di Interesse saranno valutate secondo i principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento. Il partenariato sarà attivato anche in presenza di una sola Manifestazione di Interesse. L'Ente si riserva, comunque e in forma insindacabile, la facoltà di non accogliere o accogliere le manifestazioni di interesse presentate. La pubblicazione del presente avviso non è impegnativa per l'Ente, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di non procedere, modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse possano vantare alcuna pretesa. Sarà oggetto di valutazione positiva e criterio di premialità l'attinenza delle attività proposte agli obiettivi generali del progetto "I sentieri della natura - In cammino nelle aree protette del Lazio" e alle "linee guida Iti.Gi", approvate con la DGR n. 844 del 20 dicembre 2018 e della DGR n. 200 del 16 aprile 2019 e le possibili ricadute positive sul territorio in termini sia economici che di attrattività. Le Manifestazioni di Interesse saranno valutate secondo i principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento. In attuazione del comma 2 dell'art. 193 del Nuovo Codice dei contratti la fase di valutazione delle proposte è stata interessata da innovazioni rispetto alla disciplina del D.Lgs. n. 50/2016, infatti è previsto che l'ente concedente entro il termine di 90 giorni dalla presentazione della proposta ne valuti la fattibilità.

I Soggetti Partner saranno valutati sulla base della seguente griglia di punteggi: - punteggio massimo: 60 - punteggio minimo: 30

CRITERI DI SELEZIONE	PUNTI ATTRIBIBILI	ARTICOLAZIONE PUNTEGGIO
Rilevanza del proponente	10 punti	Esperienze pregresse in ambito turistico e/o culturale: MAX5 punti; Presenza in reti o network culturali di valore Locale, provinciale, regionale o superiore: MAX 5 punti;
Offerta tecnica in relazione alle attività del progetto.	50 punti	Qualità generale della proposta: MAX 20 punti; Articolazione e pertinenza dei risultati attesi rispetto alle finalità delle azioni: MAX20 punti; Coerenza del cronoprogramma delle attività proposte: MAX 10 punti;

Ai fini della più dettagliata esplicitazione dei criteri di valutazione si rinvia a quanto sarà specificato nell'apposito Invito alla presentazione delle proposte progettuali. Per tutto quello che non è indicato espressamente si fa riferimento alla normativa prevista D.Lgs. n. 36/2023.

8 – DURATA- Per coordinare tutte le azioni di Progetto, i Partners selezionati, se l'Aggregazione dovesse risultare beneficiaria, agirà in collaborazione con l'Amministrazione dell'Ente, soggetto attuatore e capofila, con gli uffici e servizi coinvolti, nonché con gli altri Partner chiamati a coadiuvare il soggetto esecutore in sede di realizzazione del Progetto. Eventuali accordi riguardanti la realizzazione di specifiche attività verranno sottoscritti a seguito della eventuale concessione del finanziamento. La realizzazione delle attività progettuali

decorre dalla data di stipula della convenzione con i soggetti eventualmente selezionati e fino alla conclusione delle attività, così come verranno individuate nella proposta progettuale. In ogni caso le forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati dovranno prevedere la realizzazione del Progetto , in tutte le sue componenti progettuali e di interventi, e relativo completamento entro il termine perentorio del 30 giugno 2028.

9 - PUBBLICITA' DELL'AVVISO E INFORMAZIONI - Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente nella sezione avvisi e bandi.

10 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PUBBLICITA', TRASPARENZA E INFORMAZIONE E RAPPORTO CON LA TUTELA DELLA RISERVATEZZA - Il Responsabile dell'Ente Avv. Fabio Refini è competente per l'applicazione degli obblighi previsti in materia di pubblicità, trasparenza e informazione, previsti dagli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013. I dati relativi al procedimento sono trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. 196/2003, unicamente per le finalità connesse alla gestione del procedimento.

Allegati:

- Allegato A – Manifestazione d'interesse ;
- Allegato B – tabella dei beni di proprietà o in uso all'ENTE
- Allegato C – TAVOLE DEI SENTIERI

Copia

**ALLEGATO A – MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER ASSOCIAZIONI/IMPRESE,
FONDAZIONI, COOPERATIVE E/O CITTADINO**

**All’ Ente parco Riviera di Ulisse
Via della Breccia n.5, Gaeta (LT)**

enteparcorivieradiulisse@pec.regione.lazio.it.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____

in qualità di Legale rappresentante della _____

con sede legale in _____ Via _____ n.

C. Fiscale o P.IVA _____

n. tel. _____

e-mail _____

pec _____

con la presente domanda intende manifestare il proprio interesse a partecipare all’Avviso Pubblico di cui all’oggetto. A tale fine, il/la sottoscritto/a ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445 del 28/12/2000, consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci rese nella presente istanza o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità (artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000)

DICHIARA che

- La Organizzazione/associazione/Impresa/Cooperativa¹ (*cfr. art 5 Avviso*) è regolarmente iscritta nel Registro _____ al n. _____ dal _____
- La Ditta/organizzazione è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art.li 90-94 del D.LGS. 36/2023 e s.m.i;
- Il cittadino _____ è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art.li 90-94 del D.LGS. 36/2023 e s.m.i;

SI IMPEGNA

In caso di ammissione al progetto di che trattasi, nella qualità di partner, al rispetto di tutte le condizioni previste dall’AVVISO PUBBLICO “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE INDAGINE ESPLORATIVA PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI PRIVATI PER L’ATTIVAZIONE DI FORME

COLLABORATIVE, ANCHE IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, FINALIZZATA ALLA COPROGETTAZIONE E GESTIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA' O IN USO ALL'ENTE PARCO RIVIERA DI ULISSE”.

DICHIARA INOLTRE CHE

- È interessato/a (**barrare la forma di intervento**)

- Partecipare alla realizzazione di uno o più interventi in partenariato pubblico e/o pubblico-privato (allegare scheda di intervento)
- 2) Favorire il raggiungimento degli obiettivi del Progetto locale attraverso interventi sinergici o cofinanziamento (descrivere brevemente l'intervento sinergico)

- Eventuale quota di cofinanziamento: _____ ;

DICHIARA INOLTRE CHE

L'organizzazione/Associazione/impresa ha sviluppato adeguate competenze nei seguenti campi: (descrivere il tipo di competenze)

Radicamento territoriale e dimensione valoriale (presenza di rete o altri riferimenti sul territorio con i quali si sviluppano sinergie e collaborazioni):

Il sottoscritto:

- ha a disposizione il seguente patrimonio materiale:

- ha sviluppato adeguate competenze nei seguenti campi: (descrivere il tipo di competenze)

E pertanto potrà fornire supporti specialistici e contributi in ordine alla rigenerazione ed allo sviluppo di una nuova attrattività nonché di soluzioni innovative sulle seguenti Linee di Azione previste dall'Avviso e che a seguire si riportano (*barrare gli ambiti di interesse*):

- Realizzazione /potenziamento di servizi e infrastrutture culturali e turistiche;
- Realizzazione di iniziative per la tutela e la valorizzazione del patrimonio di proprietà o in uso all'Ente con particolare riguardo ai sentieri e allo sviluppo del turismo sostenibile;
- Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali;
- Realizzazione di attività per il miglioramento e la razionalizzazione della gestione di beni, servizi e iniziative;
- Realizzazione e/o gestione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica;
- Realizzazione di azioni di supporto alla comunicazione e diffusione delle informazioni sull'offerta culturale e turistica del territorio;
- Altro coerentemente ai principi ispiratori del presente avviso.

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 che i dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

- che ogni variazione relativa alla titolarità, alla denominazione o ragione sociale, alla rappresentanza, all'indirizzo della sede ed ogni altra rilevante variazione dei dati e/o requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura verranno comunicate tempestivamente.

Al fine della presente richiesta

ALLEGA

- Curriculum della Società, Organizzazione, associazione con Copia del documento di riconoscimento valido del legale rappresentante;
- Curriculum vitae (se cittadino) con Copia del documento di riconoscimento valido;
- **Scheda di intervento (obbligatoria per descrizione intervento di partenariato)**

Luogo e data

In Fede

Situazione aggiornata al : 09/08/2023

Soggetto selezionato

Tipo richiesta: **Attualità**

Denominazione: **ENTE PARCO REGIONALE RIVIERA DI ULISSE** Sede: **GAETA (LT)**

Codice Fiscale: **90036000595**

Immobili individuati: **18**

Motivazione: **Altri fini istituzionali**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
F	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) VIA AFAN DE RIVERA n. SNC Piano T	FOR/20	1075		Cat.F/3			Euro:		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	92		SEMINATIVO	02	44148	R.D. Euro: 136,80 R.A. Euro: 273,61	2455	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	93		AREA FAB DM		282	R.D. Euro: R.A. Euro:		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	16		VIGNETO	05	2073	R.D. Euro: 18,20 R.A. Euro: 9,10	1156	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	21		PASCOLO	01	1436	R.D. Euro: 0,74 R.A. Euro: 0,37		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	59		SEMINATIVO	02	740	R.D. Euro: 2,29 R.A. Euro: 4,59	1156	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	63		SEMINATIVO	02	4375	R.D. Euro: 13,56 R.A. Euro: 27,11	2456	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	67		SEMINATIVO	02	7200	R.D. Euro: 22,31 R.A. Euro: 44,62	280	

T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	73		AREA FAB DM		40	R.D. Euro: R.A. Euro:		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	74		FABB RURALE		236	R.D. Euro: R.A. Euro:		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	76		SEMINATIVO	02	450	R.D. Euro: 1,39 R.A. Euro: 2,79	1086	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	77		SEMINATIVO	02	1035	R.D. Euro: 3,21 R.A. Euro: 6,41	1156	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	78		VIGNETO	05	1373	R.D. Euro: 12,05 R.A. Euro: 6,03	1086	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	113		SEMIN ARBOR	03	3650	R.D. Euro: 22,62 R.A. Euro: 27,33	280	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	146		VIGNETO	05	1161	R.D. Euro: 10,19 R.A. Euro: 5,10	4057	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	1046		PASCOLO	01	28888	R.D. Euro: 14,92 R.A. Euro: 7,46		
T	Proprieta' per 1000/1000	FORMIA(LT) Sez: A	19	449		PASCOLO	01	792	R.D. Euro: 0,41 R.A. Euro: 0,20		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	20	1076		SEMINATIVO	02	3602	R.D. Euro: 11,16 R.A. Euro: 22,32		

Situazione aggiornata al : 09/08/2023

Soggetto selezionato

Tipo richiesta: **Attualità**


Denominazione: **PARCO REGIONALE SUBURBANO DI GIANOLA E MONTE DI SCAURI CON SEDE IN SCAURI DI MINTURNO** Sede: **MINTURNO (LT)**

Codice Fiscale: **90008480593**

Immobili individuati: **1**

Motivazione: **Altri fini istituzionali**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
T	Proprieta' per 1/1	MINTURNO(LT)	32	352		SEMIN ARBOR	05	647	R.D. Euro: 1,50 R.A. Euro: 3,68	37332	

Situazione aggiornata al : 09/08/2023

Soggetto selezionato

Tipo richiesta: **Attualità**


Denominazione: **PARCO REGIONALE SUBURBANO DI GIANOLA E MONTE DI SCAURI** Sede: **MINTURNO (LT)**

Codice Fiscale: **90008480593**

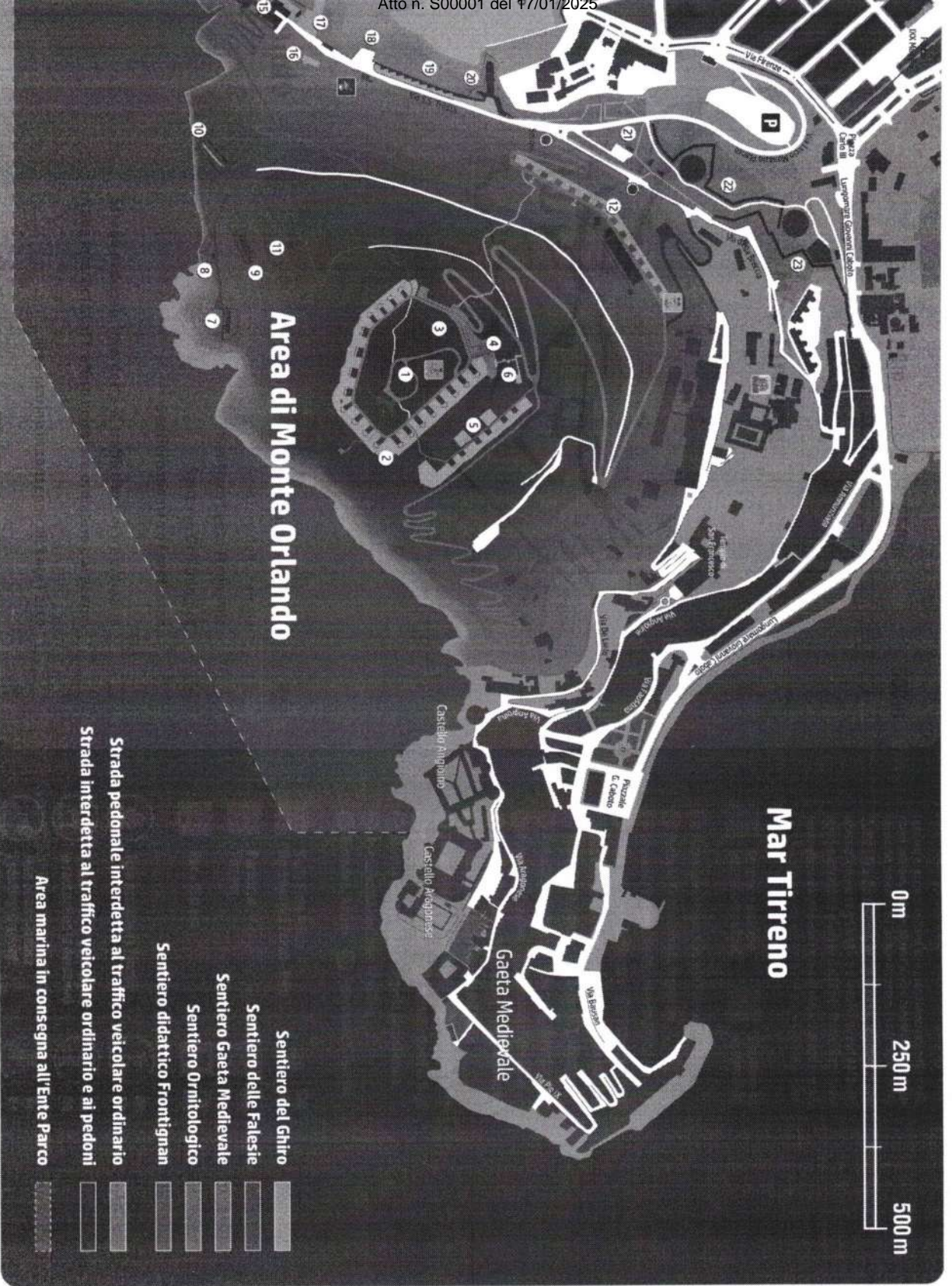
Immobili individuati: **15**

Motivazione: **Altri fini istituzionali**

Elenco immobili per diritti e quote

Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati 
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	57		PASCOLO	01	7590	R.D. Euro: 3,92 R.A. Euro: 1,96		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	58		FABB RURALE		870	R.D. Euro: R.A. Euro:		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	110		PASCOLO	01	8464	R.D. Euro: 4,37 R.A. Euro: 2,19	9017	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	111		FABB DIRUTO		150	R.D. Euro: R.A. Euro:	9017	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	112		PASCOLO	01	10200	R.D. Euro: 5,27 R.A. Euro: 2,63		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	159		PASCOLO	01	6521	R.D. Euro: 3,37 R.A. Euro: 1,68		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	178		PASCOLO	01	6573	R.D. Euro: 3,39 R.A. Euro: 1,70	3349	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	209		PASCOLO	01	7575	R.D. Euro: 3,91 R.A. Euro: 1,96		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	210		PASCOLO	01	7580	R.D. Euro: 3,91 R.A. Euro: 1,96		

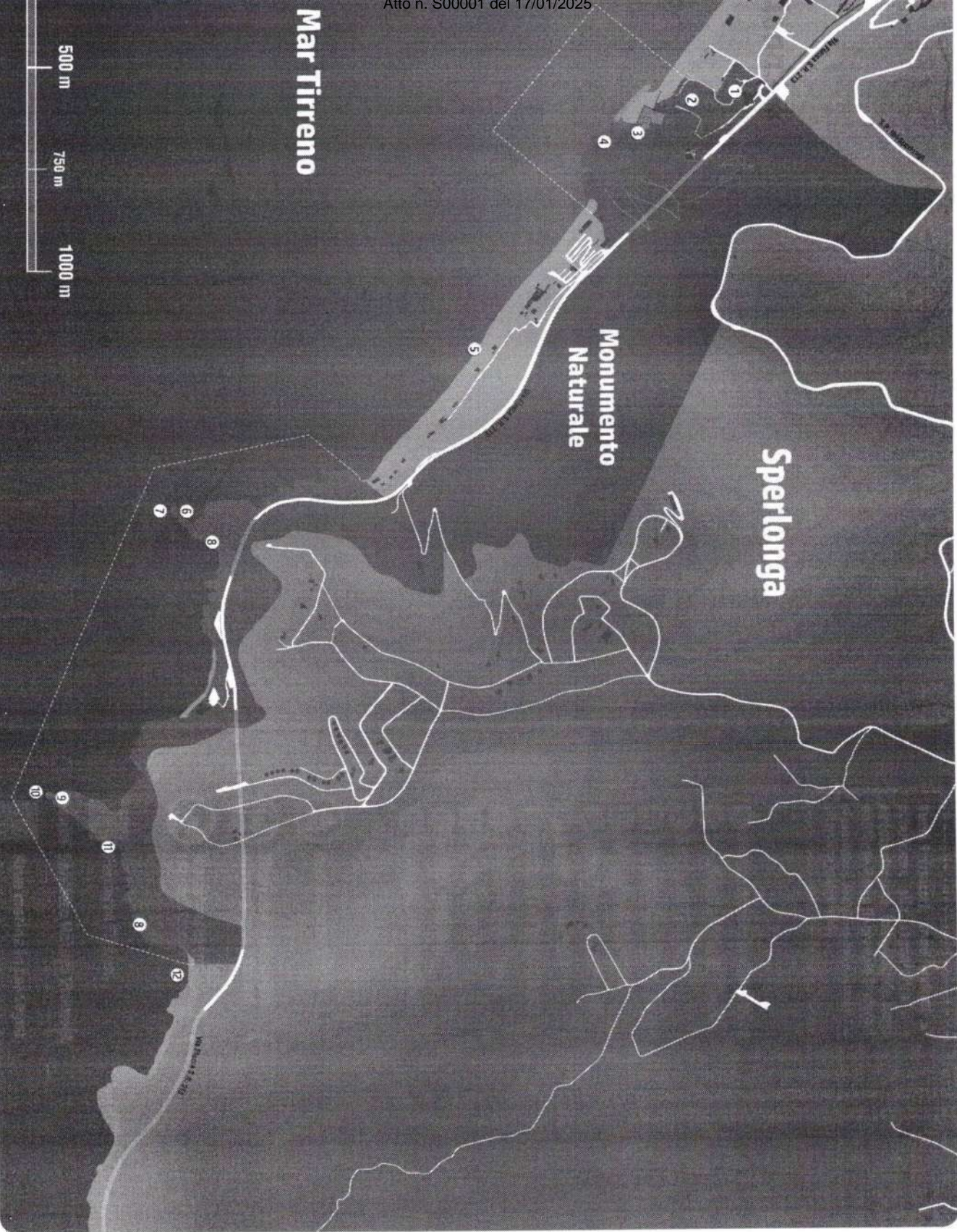
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	211		PASCOLO	01	8575	R.D. Euro: 4,43 R.A. Euro: 2,21		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	212		PASCOLO	01	7595	R.D. Euro: 3,92 R.A. Euro: 1,96		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	213		PASCOLO	01	6620	R.D. Euro: 3,42 R.A. Euro: 1,71		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	214		PASCOLO	01	4145	R.D. Euro: 2,14 R.A. Euro: 1,07	3358	
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	217		PASCOLO	01	6521	R.D. Euro: 3,37 R.A. Euro: 1,68		
T	Proprieta' per 1/1	FORMIA(LT) Sez: A	19	218		PASCOLO	01	6513	R.D. Euro: 3,36 R.A. Euro: 1,68	9017	



I sentieri e i percorsi dell'area sono generalmente di livello medio/Alcuni ambienti, prossimi alla costa, sono temporaneamente liberi sensi delle ordinanze del Comune di Gaeta n. 283 del 30/05/2011 e Tutti i fruitori, sono, in ogni caso, invitati a prestare attenzione a segnaletica e avvisi eventuali amministrati diverse dall'Ente Parco Regionale Si consiglia abbigliamento e accessori adeguati ad ogni giornata e

- 1 Mausoleo di Lucio Munazio Plancio
- 2 Batteria Monte Orlando Superiore
- 3 Comando Batteria Monte Orlando Superiore
- 4 Statua di Maria Ausiliatrice 5 Batteria Monte Orlando Superiore
- 6 Depositi sotterranei batteria Monte Orlando Infr
- 7 Polveriera Trabacco 8 Batteria Trabacco
- 9 Polveriera Ferdinando (Museo geopaleontologico)
- 10 Polveriera Carolina 11 Comando Polveriere
- 12 Batteria Regina (Aula didattica) 13 Batteria Tr
- 14 Montagna Spaccata - Grotta del Turco
- 15 Santuario della Ss. ma Trinità 16 Laboratorio Trin
- 18 Batteria Malladrone 19 Batteria Denti di Sega
- 20 Ridotto Cinque Piani e batteria piattaforma
- 21 Batteria Philippsthal e Rivellino
- 22 Batteria S. Andrea 23 Falsabraca S. Andrea

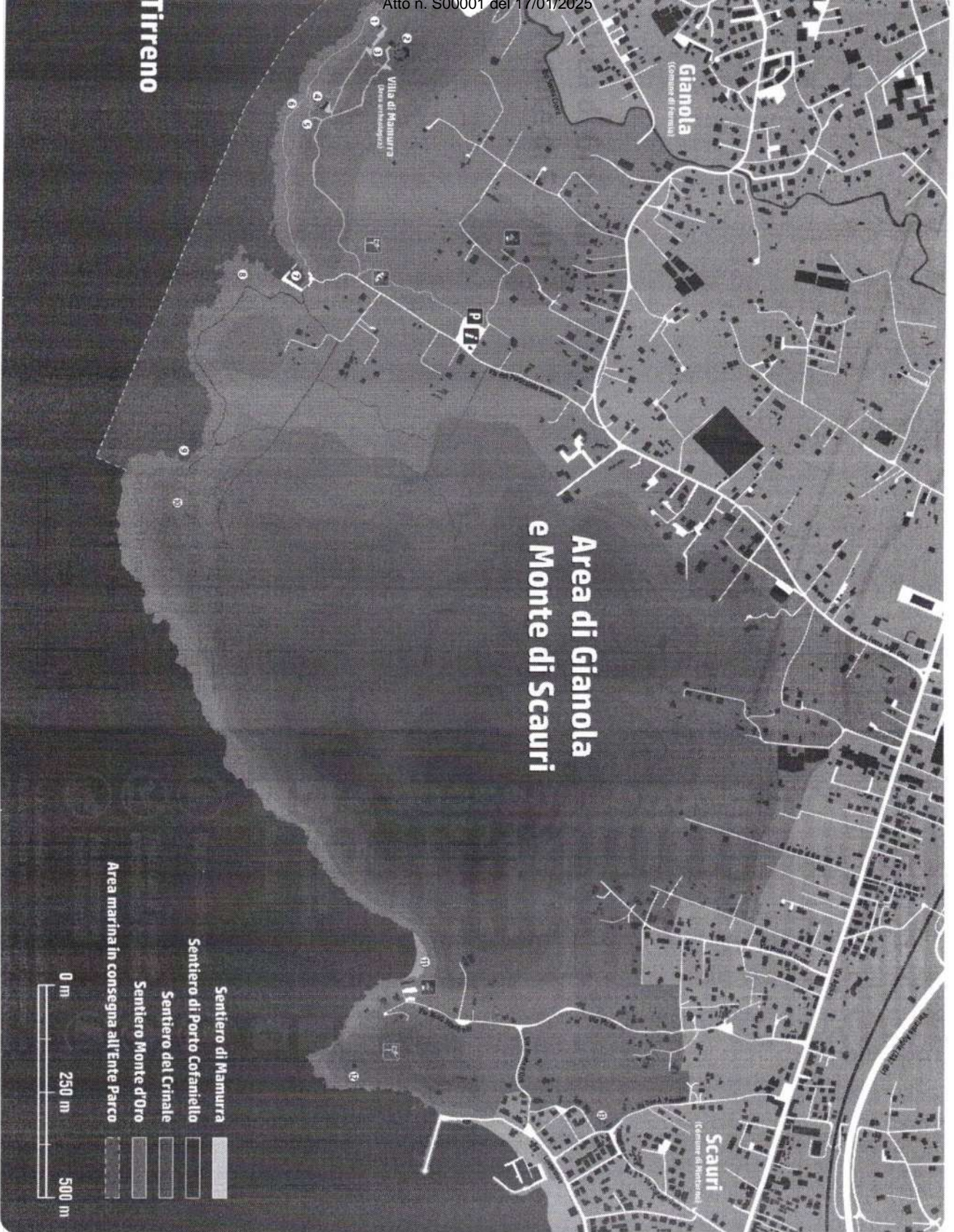
	Sede Ente Parco Bottega del Parco - Infr		Sba Ing
	Percorso Fitness		Doc
	Bar - Ristoro		Par Are
	Non accendere fuochi		Nc SP
	Tieni i cani al guinzaglio e raccogli le deiezioni		Nc ne
	Non abbandonare i sentieri tracciati		Nc li



Tutti i fruitori, sono invitati a attenzione alla segnaletica e a eventualmente, installati da ammi dall'Ente Parco Regionale Riviera d Si consigliano abbigliamento e accessori ad escursione naturalistica.

- 1 Museo Archeologico Nazioni
- 2 Resti della Villa di Tiberio
- 3 Grotta di Tiberio
- 4 Promontorio Villa di Tiberi
- 5 Spiaggia di Bazzano
- 6 Torre Capovento (resti)
- 7 Punta Capovento
- 8 Antica Via Flacca (resti)
- 9 Torre Catarola (resti)
- 10 Punta Catarola
- 11 Grotta naturale
- 12 Spiaggia delle Bambole

-  Non accendere fuochi
-  Tieni i cani al guinzaglio e raccogli le deiezioni
-  Non abbandonare i sentieri tracciati
-  Percorso Fitness
-  Sentiero Natura Promont
-  Area marina in consegna



Area di Gianola e Monte di Scauri

Sentiero di Mamurra
 Sentiero di Porto Cofaniello
 Sentiero del Crinale
 Sentiero Monte d'Oro

Area marina in consegna all'Ente Parco



I sentieri e i percorsi dell'area sono generalmente adatti; è necessario prestare prudenza. Alcuni ambienti sono, in alcune zone, a rischio di incendio e per l'incolumità delle persone (Ordinanza del Direttore). Tutti i fruitori, sono, in ogni caso, invitati a prestare attenzione e segnalare, anche, eventuali amministrazioni diverse dall'Ente Parco Regionale. Si consiglia abbigliamento e accessori adeguati ad ogni giorno.

- 1 Cisterna delle 36 Colonne
- 2 Edificio Ottagonale
- 3 Grotta della Janara
- 4 Cisterna Maggiore
- 5 Torre di Gianola (resti)
- 6 Castellum Aquae (resti)
- 7 Porticciolo di Gianola (detto Roi)
- 8 Garita Tedesca
- 9 Porto Cofaniello
- 10 Torre Fico (resti)
- 11 Spiaggia dei Sassolini
- 12 Torre di Scauri
- 13 Torre dei Mulini

	Siete qui	
	Parco Sospeso (Percorso Avventura)	
	Bar - Ristoro	
	Non accendere fuochi	
	Tieni i cani al guinzaglio e raccogli le deiezioni	
	Non abbandonare i sentieri tracciati	

* Per alcuni esemplari è prevista la possibilità di raccolta entro l'area protetta. Per maggiori informazioni, con il indirizzo web www.parcovivendulcis.it oppure www.parcovivendulcis.it